

Bernhard Marewski
Ratsherr / Bürgermeister
Saarbrücker Str. 17a
51375 Leverkusen

Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

10. Juni 2016

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Grundstücke Reuter Str. 63/69 und Hinterland Bau-recht zur Errichtung von Geschosswohnungsbau zu schaffen.

Begründung:

In den Vorberatungen über den Bebauungsplan V 29/III „Schlebusch – Einzelhandel Reuterstraße“ zur Ansiedlung eines Vollsortimenters der REWE Gruppe hat sich herauskristallisiert, dass eine überwiegende Meinungsmehrheit sich dafür ausspricht, an diesem Standort keinen Einzelhandel, sondern vielmehr Geschosswohnungsbau errichten zu lassen.

Es besteht in Leverkusen – Zuzugsstadt! - ein hoher Bedarf an Wohnungsraum, insbesondere beim Geschosswohnungsbau. Außerdem wird ein Geschosswohnungsbau an diesem Standort unter Verkehrsgesichtspunkten als verträglich angesehen im Gegensatz zur Platzierung eines Vollsortimenters – dies insbesondere unter Berücksichtigung der Schulwegung zur Katholischen Grundschule Johannes-Dott-Straße.

Mit freundlichen Grüßen



Bernhard Marewski