

Kein Korsett für die Waldsiedlung

ERSTELLT 21.06.07, 10:59H

Wie nicht anders zu erwarten, beschloss der Stadtrat in seiner jüngsten Sitzung, auf den Erlass einer Erhaltungssatzung für die Waldsiedlung zu verzichten. Er folgte damit dem einhelligen Votum der Bewohner, die sich während einer Bürgerversammlung Ende Mai vehement gegen den Erlass einer solchen, stark in die Eigentumsrechte eingreifenden Satzung, gewehrt hatten. Allerdings soll, so der Ratsbeschluss, die weniger stark regulierende, bereits vorhandene Gestaltungssatzung unter Einbeziehung der Betroffenen moderat überarbeitet werden. Nachdem SPD, CDU, Bürgerliste und FDP sich bereits im Vorfeld der Sitzung gegen die Erhaltungssatzung ausgesprochen hatten, war der Beschluss dann nur noch Formsache.

Zusätzlich zu entscheiden aber war ein Antrag der FDP-Fraktion, der forderte, nicht nur für die Waldsiedlung, sondern für das gesamte Stadtgebiet vorsorglich auf den Erlass von Erhaltungssatzungen zu verzichten. „Die Verwaltung wird in dieser Richtung nicht von sich aus tätig, es sei denn, sie wird durch Ratsbeschluss ausdrücklich dazu beauftragt“, so die FDP-Forderung.

Das sei gängige Praxis, die Verwaltung lege von sich aus grundsätzlich keine Erhaltungssatzungen vor, auch im Fall der Waldsiedlung habe sie dies nur auf ausdrückliches Geheiß des Rates getan, erklärte dazu Stadtplaner Detlef Heintz.

Theoretisches Problem

Zudem gebe es in Leverkusen keine weitere Siedlung, für die eine solche Satzung überhaupt in Frage käme - auch nicht die Bayer-Kolonien, denn die stünden bereits komplett unter Denkmalschutz. Mithin sei der FDP-Antrag gegenstandslos, es gebe keinen Anwendungsfall dafür. Die Debatte sei rein theoretisch.

Nun musste der Rat entscheiden, ob er für den theoretischen Fall einen vorsorglichen Beschluss fassen wollte. Er tat es, und zwar mit einer Kampfabstimmung. Die FDP fand Unterstützung bei der CDU, der Bürgerliste, bei ProOp und UWG und bekam eine Mehrheit. 26:24 hieß am Ende das Ergebnis.
(ras)

[HTTP://WWW.LEVERKUSENER-ANZEIGER.KSTA.DE/JRBO/ARTIKEL.JSP?ID=1179819867226](http://www.leverkusener-anzeiger.ksta.de/jrbo/artikel.jsp?id=1179819867226)

FENSTER SCHLIESSEN